



Україна
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада
Дніпровського району Дніпропетровської області
Сорок п'ята сесія сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Про внесення змін до договору оренди землі

Розглянувши заяву фізичної особи-підприємця Коломійцева Олександра Станіславовича про поновлення терміну дії договору оренди землі, відповідно до ст. 12, 122 Земельного кодексу України, ст.30 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі, укладеного між Ювілейною селищною радою та приватним підприємцем Коломійцевим Олександром Станіславовичем, зареєстрований Дніпропетровським відділом ДРФ ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України» 02 лютого 2010 року за № 041012000175, в частині поновлення строку дії договору оренди землі на 5 років, шляхом укладання додаткової угоди.

2. Викласти пункт 8 договору в наступній редакції:

«8. Договір укладено на 5 років.

Після закінчення строку дії договору орендар має переважне право поновити його на новий строк. У цьому разі орендар повинен не пізніше ніж за 30 днів до закінчення строку дії договору повідомити письмово орендодавця про намір продовжити його дію.

До листа-повідомлення про поновлення договору оренди землі орендар додає проект додаткової угоди.»

3. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Коломійцева Олександра Станіславовича:

3.1. у тижневий термін після набуття чинності даного рішення укласти додаткову угоду до договору оренди землі;

3.2. забезпечити внесення відповідних змін до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно;

3.3. виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України; ст.48 Закону України «Про охорону земель»;

3.4. проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

3.5. у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення

відповідних змін до договору оренди землі.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища
Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І.КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради
смт Слобожанське
27 лютого 2020 року
2551-45/VII

Л. Лагода